

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

ภาคผนวก 1

1-1 หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๖๘๑๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๗๗๒ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/PE6421B/197 ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/PE6421A/216 ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๔ ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๙๖๔ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย ๙๕๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๕ ห้อง) ต่อมาบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ และ ครั้งที่ ๓ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

ประเมิน...

ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโดยปรับลดจำนวนห้องชุดลงจากเดิม ๙๖๔ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย ๙๕๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า ๕ ห้อง) เหลือ ๘๙๔ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย ๘๘๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า ๕ ห้อง)) ปรับลดความสูงของโครงการจากเดิมสูง ๓๕ ชั้น เป็นความสูง ๓๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และปรับลดพื้นที่อาคารรวมจากเดิม ๕๒,๗๙๔.๙๖ ตารางเมตร เหลือ พื้นที่อาคารรวม ๔๙,๓๑๗.๙๐ ตารางเมตร โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนฉิวานนท์ ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ 11000

โทรศัพท์/โทรสาร 02-1026401 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

| | |
|--------|------------------|
| ทำที่ | จังหวัดบุรีรัมย์ |
| เลขที่ | 9650 |
| วันที่ | ๐๕ ก.ค. ๒๕๖๕ |
| เวลา | 13.43 |

Envimove/PE6421B/197

4 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 15 เล่ม

โครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 ตอน บ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานไปแล้วนั้น ทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ในการประชุมครั้งที่ 16/2565 เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2565 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทาง รายละเอียด ประเด็นหัวข้อที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดให้ครบถ้วน

ในการนี้บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศกร สงสาร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยพยับดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 คลอง

โทรศัพท์/โทรสาร 02-1026401 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282

Website : www.envimove.co-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

| | |
|----------------------|----------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| เลขที่ | 10696 วันที่ 16.3.55 |
| เวลา | 16.3.55 |

Envimove/PE6421A/216

25 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) จำนวน 15 เล่ม

โครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 ตอน บ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานไปแล้วนั้น ทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ในการประชุมครั้งที่ 23/2565 เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2565 มีมติให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทาง รายละเอียด ประเด็นหัวข้อที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดให้ครบถ้วน

ในการนี้บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศกร สงามล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ภาคผนวก 1

1-2 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย
อาคาร (แบบ อ.1)



แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 317 /2565

อนุญาตให้ บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted]
หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted]

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted]
ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted]

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. 3 ก ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่นๆ -

เลขที่ [redacted] เป็นที่ดินของ บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง
บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -
อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 33 ชั้น จำนวน 1 หลัง (895 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุด
พื้นที่/ความยาว 49,318.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 335 คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แลว เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว 350.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(3) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณเลขที่ 337/2565 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 โดยมี นายอัศวิน เหล่ากวางโจน สย.14655, นายเอกชัย ฐิติพิทักษ์ธรรม ส.ส.ด.2895 เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ นายภิรมย์ อ่อนละมูล วย.1937, น.ส.อรรพม มลิลลา ส.ส.ด.3886 เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความใน
มาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) เจ้าของอาคารจะต้องขออนุญาตหรือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้วแต่กรณี

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

ออกให้ ณ วันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

(ลายมือชื่อ) [ลายมือชื่อ] ผู้อนุญาต

(นายสุเทพ วงษ์แจ้ง)

ตำแหน่ง

นายกเทศมนตรีเมืองท่าโขลง



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....1.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

โดยมีเงื่อนไข ให้อาคารก่อสร้าง

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองท่าโขลง

วันที่ 2 กันยายน 2569

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้นในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้วต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่อใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ